

Mieterselbstauskunft

Objekt: Henriettenstraße 4, 2.OG

frei ab: 01.11.2021

Bitte nach dem Ausfüllen einscannen (Bild oder PDF-Datei) und zurückmailen an:
burkhardmanss@gmail.com

Hiermit erteilen ich/wir Burkhard Manss folgende freiwillige
und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

	<i>Mietinteressent</i>	<i>Ehegatte/Mitmieter/Betreuer</i>	
Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit (freiwillig)	
Familienstand			
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> Partnerschaft	<input type="checkbox"/> getrennt/geschieden
jetzige Anschrift	
	
Telefon privat	
e-mail Adresse	
Telefon geschäftlich/	
e-mail Adresse	

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

<i>Name</i>	<i>Vorname</i>	<i>Verwandtschaftsgrad</i>	<i>Alter</i>	<i>eigenes Einkommen</i>
.....
.....
.....

Derzeitiger Arbeitgeber
Anschrift/Telefon

.....

.....

Beschäftigt in ungekündigter
Stellung seit

Derzeit ausgeübter Beruf

Aktuelles monatliches
Gesamtnettoeinkommen

Ich/Wir beziehen finanzielle
Hilfen (z.B. Harz IV oder ALG) ☐ ja, und zwar

☐ nein

Bisheriger Vermieter
Anschrift/Telefon

.....

.....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch

- ☐ Mieter
☐ Vermieter, wegen

Mein Wunschtermin für einen Einzug in die Wohnung:

Über die Räumung meiner/unserer Wohnung ist/war ein
Räumungsrechtsstreit anhängig.

☐ ja ☐ nein

Die Wohnung wird für Personen benötigt.

In die Wohnung sollen weitere Personen aufgenommen werden zur Bildung einer Wohngemeinschaft

☐ ja ☐ nein

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:

Die Wohnung wird gewerblich genutzt.

☐ ja ☐ nein

Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente:

Ich/wir rauchen

☐ ja ☐ nur außerhalb der Wohnung, z.B. auf dem Balkon
☐ nein

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:

Teilzahlungsgeschäften € je Monat

Darlehensverpflichtungen € je Monat

sonstige Verpflichtungen € je Monat

Ich/wir habe(n) die eidesstattliche Versicherung abgegeben, es erging ein Haftbefehl hierzu, oder ein solches Verfahren ist anhängig.

☐ ja ☐ nein

Über mein/unser Vermögen ist in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen worden oder ein solches Verfahren ist derzeit anhängig.

☐ ja ☐ nein

Ich/wir gestatten Referenzfragen (z.B. beim Vermieter oder Arbeitgeber)

☐ ja ☐ nein

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Die Verarbeitung dieser Angaben ist rechtmäßig, wenn mindestens eine der nachstehenden Bedingungen erfüllt ist (EU-Datenschutzgrundverordnung, Artikel 6):

- Die betroffene Person hat ihre Einwilligung zu der Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten für einen oder mehrere bestimmte Zwecke gegeben;
- die Verarbeitung ist für die Erfüllung eines Vertrags, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist, oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich, die auf Anfrage der betroffenen Person erfolgen;
- die Verarbeitung ist zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung erforderlich, der der Verantwortliche unterliegt;
- die Verarbeitung ist erforderlich, um lebenswichtige Interessen der betroffenen Person oder einer anderen natürlichen Person zu schützen;
- die Verarbeitung ist für die Wahrnehmung einer Aufgabe erforderlich, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt, die dem Verantwortlichen übertragen wurde;
- die Verarbeitung ist zur Wahrung der berechtigten Interessen des Verantwortlichen oder eines Dritten erforderlich, sofern nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen, insbesondere dann, wenn es sich bei der betroffenen Person um ein Kind handelt.

Sollte es zu keinem Mietverhältnis zwischen dem Mietinteressenten und Burkhard Manss kommen, werden die Daten unverzüglich gelöscht bzw. diese Auskunft vernichtet.

Nach Abschluss eines Mietvertrages wird diese Mieterselbstauskunft für ein Jahr verwahrt und nach Ablauf der Frist gelöscht bzw. vernichtet.

Ich/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden.

☐ ja ☐ nein

Gütersloh, den

.....
Unterschrift Mietinteressent