

**Mieterelbstauskunft**

**Objekt: Henriettenstraße 4, 2.OG**

**frei ab: 01.11.2021**

Bitte nach dem Ausfüllen einscannen (Bild oder PDF-Datei) und zurückmailtoen an:  
[burkhardmanss@gmail.com](mailto:burkhardmanss@gmail.com)

Hiermit erteilen ich/wir Burkhard Manss folgende freiwillige  
und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

*Mietinteressent*

*Ehegatte/Mitmieter/Betreuer*

Name ..... ....

Vorname ..... ....

Geburtsdatum ..... ....

Staatsangehörigkeit  
(freiwillig) ..... ....

Familienstand

ledig       verheiratet       Partnerschaft       getrennt/geschieden

jetzige Anschrift ..... ....

..... ....

Telefon privat ..... ....

e-mail Adresse ..... ....

Telefon geschäftlich/ ..... ....

e-mail Adresse ..... ....

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

<i>Name</i>	<i>Vorname</i>	<i>Verwandtschaftsgrad</i>	<i>Alter</i>	<i>eigenes Einkommen</i>
-------------	----------------	----------------------------	--------------	--------------------------

..... .... ..... .... ....

..... .... ..... .... ....

..... .... ..... .... ....

Derzeitiger Arbeitgeber

Anschrift/Telefon

.....  
.....  
.....  
.....

Beschäftigt in ungekündigter  
Stellung seit

.....  
.....

Derzeit ausgeübter Beruf

.....  
.....

Aktuelles monatliches  
Gesamtnettoeinkommen

.....  
.....

Ich/Wir beziehen finanzielle  
Hilfen (z.B. Harz IV oder ALG)

ja, und zwar .....

nein

Bisheriger Vermieter  
Anschrift/Telefon

.....  
.....  
.....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch

Mieter  
 Vermieter, wegen .....

Mein Wunschtermin für einen Einzug in die Wohnung: .....

Über die Räumung meiner/unserer Wohnung ist/war ein  
Räumungsrechtsstreit anhängig.

ja       nein

Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.

In die Wohnung sollen weitere Personen aufgenommen werden zur Bildung einer Wohngemeinschaft

ja       nein

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....

Die Wohnung wird gewerblich genutzt.

ja       nein

Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: .....

Ich/wir rauchen

ja       nur außerhalb der Wohnung, z.B. auf dem Balkon  
 nein

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:

Teilzahlungsgeschäften ..... € je Monat

Darlehensverpflichtungen ..... € je Monat

sonstige Verpflichtungen ..... € je Monat

Ich/wir habe(n) die eidesstattliche Versicherung abgegeben, es erging ein Haftbefehl hierzu, oder ein solches Verfahren ist anhängig.

ja       nein

Über mein/unser Vermögen ist in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen worden oder ein solches Verfahren ist derzeit anhängig.

ja       nein

Ich/wir gestatten Referenzfragen (z.B. beim Vermieter oder Arbeitgeber)

ja       nein

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Die Verarbeitung dieser Angaben ist rechtmäßig, wenn mindestens eine der nachstehenden Bedingungen erfüllt ist (EU-Datenschutzgrundverordnung, Artikel 6):

- Die betroffene Person hat ihre Einwilligung zu der Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten für einen oder mehrere bestimmte Zwecke gegeben;
- die Verarbeitung ist für die Erfüllung eines Vertrags, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist, oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich, die auf Anfrage der betroffenen Person erfolgen;
- die Verarbeitung ist zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung erforderlich, der der Verantwortliche unterliegt;
- die Verarbeitung ist erforderlich, um lebenswichtige Interessen der betroffenen Person oder einer anderen natürlichen Person zu schützen;
- die Verarbeitung ist für die Wahrnehmung einer Aufgabe erforderlich, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt, die dem Verantwortlichen übertragen wurde;
- die Verarbeitung ist zur Wahrung der berechtigten Interessen des Verantwortlichen oder eines Dritten erforderlich, sofern nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen, insbesondere dann, wenn es sich bei der betroffenen Person um ein Kind handelt.

Sollte es zu keinem Mietverhältnis zwischen dem Mietinteressenten und Burkhard Manss kommen, werden die Daten unverzüglich gelöscht bzw. diese Auskunft vernichtet.

Nach Abschluss eines Mietvertrages wird diese Mieterselbstauskunft für ein Jahr verwahrt und nach Ablauf der Frist gelöscht bzw. vernichtet.

Ich/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden.

ja       nein

Gütersloh, den .....

.....  
Unterschrift Mietinteressent